



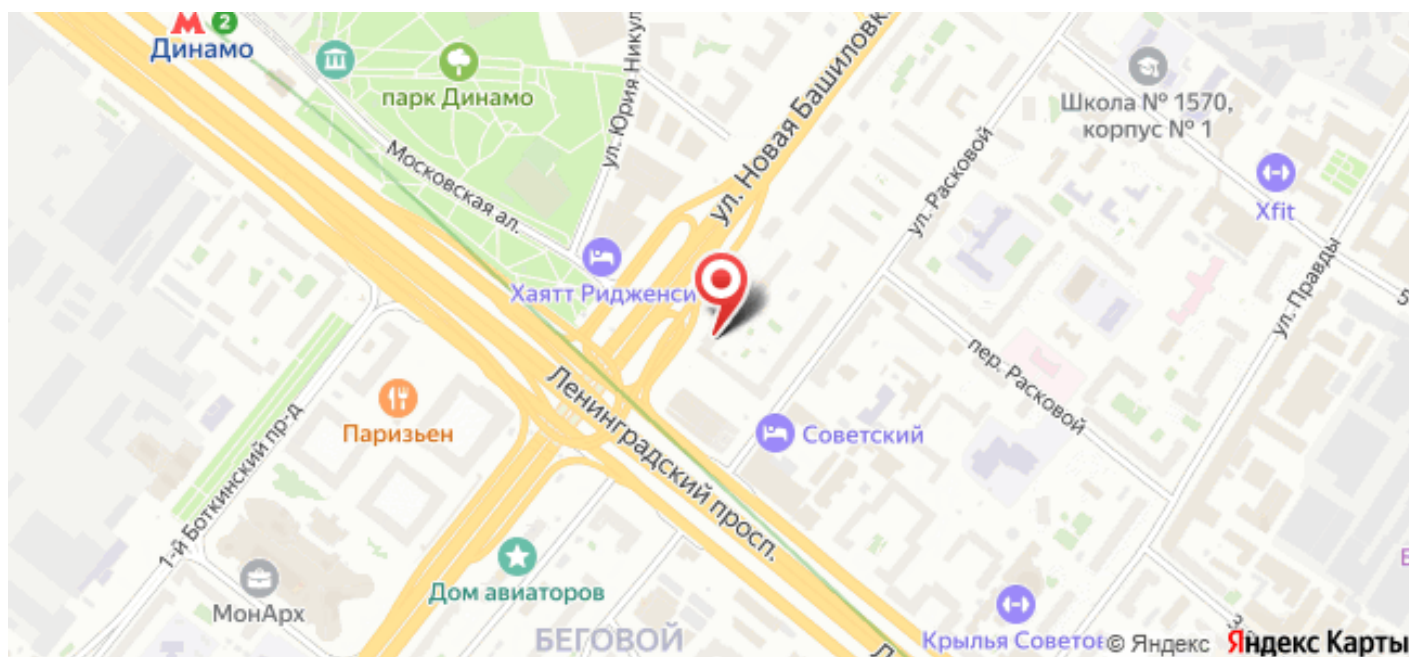
ЛОТ № 221794
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА НОВАЯ БАШИЛОВКА, 4

Продается помещение свободного назначения
38 550 000 рублей

Продается помещение свободного назначения общей площадью 257 квадратных метров, расположенное на цокольном этаже девятиэтажного жилого дома (первый этаж нежилой) по адресу: Москва, улица Новая Башиловка, дом 4. Объект находится в непосредственной близости от станции метро «Динамо». Помещение оборудовано центральными коммуникациями. Планировка кабинетная, высота потолков составляет 2,4 метра. Электроснабжение обеспечивается мощностью 20 кВт. Установлена система противопожарной сигнализации. Доступ в помещение осуществляется через один вход, оборудованный пандусом. Режим работы помещения круглосуточный.

Возможное назначение: бытовые услуги, фитнес, коммерция, спа салон, бильярдная, интернет магазин, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, нотариальная контора, рабочее место, свободное назначение, услуги, учебный центр, частная практика

Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Жилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	УСН
Метро	Динамо	Электрическая мощность	20 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	9 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	-1	Вентиляция	Приточная
Этажей	9	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	2.4 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	257 м ²	Добавлено	2025-09-16 12:38:21
Тип здания	Жилой дом		



Лот 221794



Лот 221794

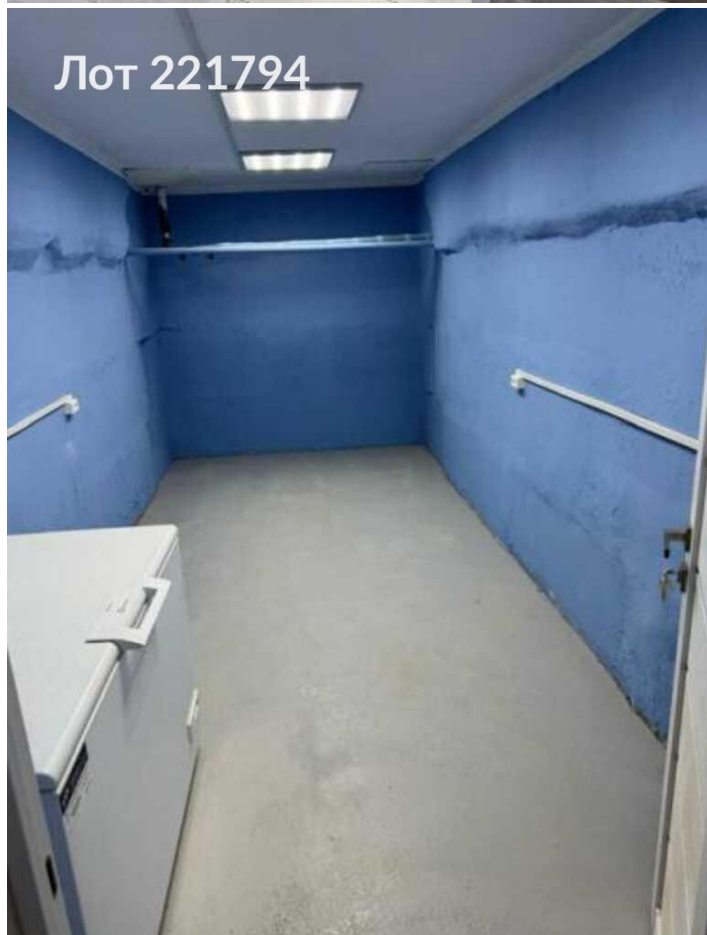


Лот 221794

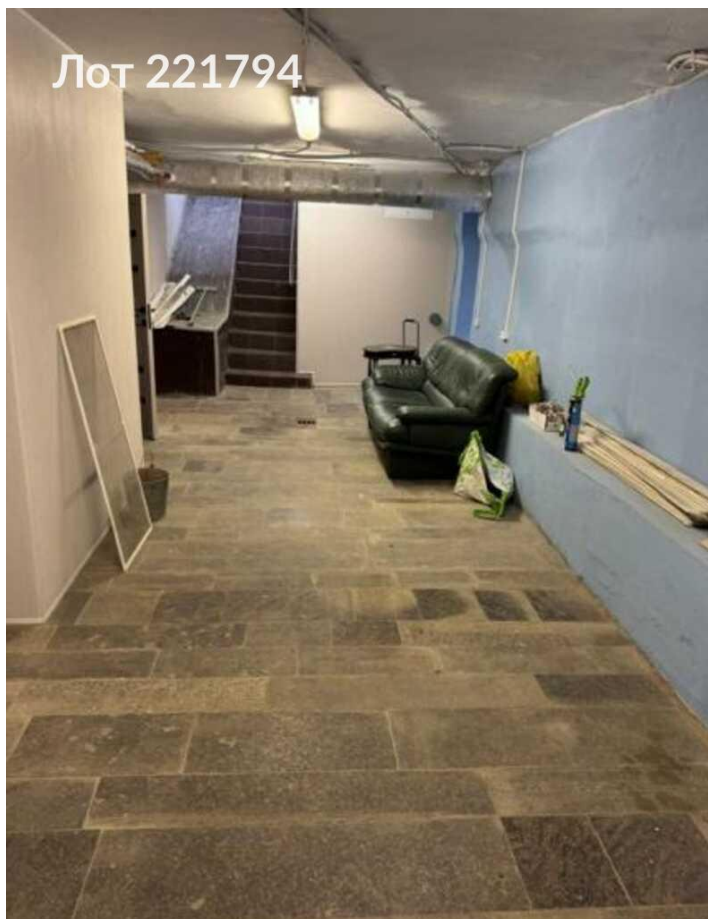


Лот 221794

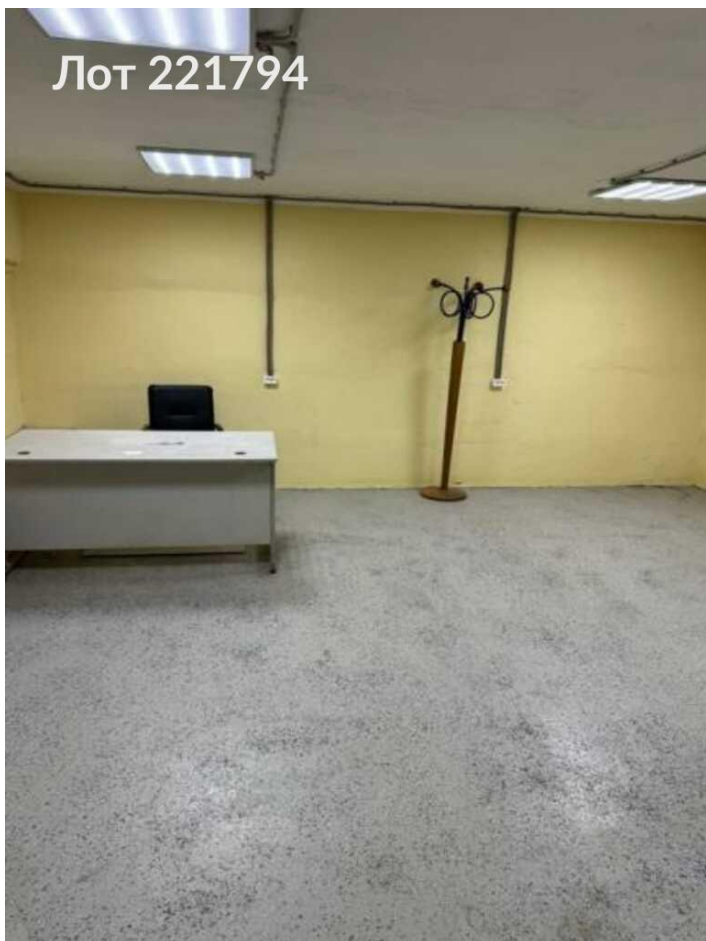




Лот 221794



Лот 221794



Лот 221794



Лот 221794





Лот 221794

